



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOČAC
KLASA: 363-02/25-01/29
URBROJ: 2125-2-07/01-25-4
Otočac, 16.12.2025.

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOM JAVNOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM
JAVNOŠĆU
ODLUKA O OBAVLJANJU DIMNJAČARSKIH POSLOVA**

Naziv dokumenta za koji je provedeno javno savjetovanje	Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova
Vrijeme trajanja javnog savjetovanja	od 15. 11. 2025. do 15. 12. 2025. ukupno 30 dana
Cilj javnog savjetovanja	Cilj javnog savjetovanja je sudjelovanje građana u izradi Prijedloga Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova
Objava akta	Objava na web stranici Grada Otočca - www.otocac.hr
Popis predstavnika zainteresirane javnosti koji su dostavili očitovanja	Na Prijedlog odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova je prispjela primjedba od strane Diveks j.d.o.o.
Troškovi provedenog savjetovanja	Za provedbu javnog savjetovanja nisu bila potrebna financijska sredstva.

PREGLED ZAPRIMLJENIH PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA

Redni broj	Datum zaprimanja	Naziv predstavnika zainteresirane javnosti	Tekst primjedbe ili prijedloga	Primjedba ili prijedlog prihvaćeno ili neprihvaćeno	Razlozi prihvaćanja ili neprihvaćanja
1.	12. 12. 2025.	DIVEKS j.d.o.o.	1. Rokovi za obavljanje dimnjačarskih poslova trebali bi biti minimalno 2 puta godišnje a prema potrebi ili procjene stručne osobe i češći - da pojasnimo, u gradu Otočcu kao i u cijeloj	Djelomično prihvaćeno -U Prijedlogu Odluke je istaknuto kosim slovima	Nije prihvaćen prijedlog najmanje dvaput godišnje jer je zakonom propisana obveza minimalno jedanput godišnje, a po

			<p>Ličko - Senjskoj županiji sezona loženja je dosta duža nego u nekim drugim krajevima RH. U većinom svim krajevima, općinama, gradovima rokovi za obavljanje dimnjačarskih poslova su minimalno 2 puta godišnje a čak i češći. Nemoguće je u gradu Otočcu pogotovo što se tiče loženja na kruto gorivo da se čišćenje dimnjaka i uređaja za loženje obavlja jednom godišnje jer je to nedovoljno, pogotovo u stambenim zgradama gdje su veliki problemi sa dotrajalošću dimnjaka. Puno je dimnjaka i uređaja za loženje koje je potrebno čistiti i više od dva puta godišnje. Puno je uređaja i dimnjaka koji su nažalost dotrajali i gdje se njihovim pravilnim održavanjem još bitno smanjuje vijek trajanja, a novim uređajima ili onim ispravnim se na taj način pravilnog održavanja produžuje vijek trajanja i ipak su sigurniji ako se očiste barem dva puta godišnje. Korisnici se vežu za rokove i nemoguće je objasniti da se dimovod i uređaj trebaju čistiti češće zbog njihove sigurnosti ali i zbog</p>	<p>pozivu korisnika može i češće. Nije prihvaćen prijedlog za povećanjem iznosa kazni prema pravnim osobama</p>
--	--	--	---	---

			<p>sigurnosti svih ostalih (stanara, susjeda, očuvanja imovine, okoliša, zdravlja itd...)_</p> <p>2. ČLANAK 14. -</p> <p>1. Kao što smo opisali nedovoljno je čišćenje dimovoda i uređaja jednom godišnje jer smo svake godine samo bliže i bliže nekoj havariji nažalost. Želimo napomenuti kako je i sam upravitelj zgrada Gacka (komunalac) zahtijevao čišćenje stambenih zgrada barem dva puta godišnje što je u pojedinim zgradama i dalje premalo ali je opet bolje nego jednom. __</p> <p>3. ČLANAK 14. 2.-Nigdje u redovitom pregledu koji ste naveli ne spominjete da u redoviti pregled spada i čišćenje dimovoda i uređaja za loženje, a trebalo bi.</p> <p>4. ČLANAK 16. Rokovi pod 1 i 2 predlažemo da su minimalno dva puta godišnje zbog već gore navedenih razloga</p> <p>5. ČLANAK 21. - osobno mislimo da su kazne prema pravnim osobama preniske, jer imate Korisnike koji do sada nisu dali čistiti ni jednom godišnje te koje redovito izbjegavaju redoviti pregled i čišćenje s opravdanjem da će</p>	
--	--	--	---	--

			<p>bolje platiti kaznu nego dati pregledat dimnjak i ložište jer kod nekih su slučajevi da je to totalno neispravno pa samim time je i to razlog da izbjegavaju pregled, kontrolu i čišćenje</p> <p>6. . OPĆENITO: Nadalje, želimo osim rokova i kazni ukazati na problematiku koja nije do sada bila praksa, a to je da komunalni redari općenito po Općinama i gradovima ni ne upozore korisnike a kamoli da ih kazne, odnosno da se krivo ne shvati vrlo je bitna suradnja između komunalnog redarstva i dimnjačara.. Naravno nismo za kažnjavanje niti da se itko zamjera ikom. Ali smo za jednu normalnu funkcionalnost i suradnju prvenstveno sa komunalnim redarstvom jer je dimnjačarstvo još uvijek komunalna djelatnost te samim time spada pod domenu komunalnog redara. Iako ima Korisnika koji stvarno vode brigu o dimovodima i uređajima za loženje onda bi trebali i ostali sukladno Odluci. Veliki problem je što se u zadnje vrijeme pogotovo po zgradama bez ičijeg znanja a o tome smo</p>	
--	--	--	--	--

			<p>već pisali u dopisu prema gradu, korisnici spajaju na dimovode sa koje kakvim energentima. npr. U većini slučajeva sa peći na pelet bez da su zvali ovlaštenog dimnjačara ili bilo koga o tome obavijestili, čak ni vlastitog susjeda. A time i sebe i ostale stanare. Molimo da u Odluku uvrstite članak u kojem će biti navedeno da je korisnik prije promjene ili montaže novog energenta ili dimovoda dužan obavijestiti ovlaštenog dimnjačara o namjerama i tražiti dopuštenje za priključenje. Ne radi se samo o navedenom nego se radi i o situacijama da ljudi sami priučeno zidaju ili montiraju koje kakve dimovode pa kasnije nastanu itekako ozbiljni problemi. Također savjetujemo da se uvrsti i u članak o kaznenim odredbama da se svaka promjena ložišta ili dimovoda bez znanja ovlaštenog dimnjačara kažnjava. Naše mišljenje je da će kroz pravilne odredbe korisnici steći jedan način odgovornosti i nadamo se bar ako ne svi velika većina steći tu odgovornost kao za sebe tako i za druge, a</p>	
--	--	--	--	--

			<p>samim time će se olakšati posao i komunalnom redarstvu i koncesionaru.</p> <p>7. bitna stvar ovog našeg dopisa je da nigdje u odluci se ne spominju rezervni dimnjaci - prema pravilu svi dimnjaci rezervni se moraju pregledati najmanje jednom u dvije godine pogotovo po stambenim zgradama</p> <p>8. Sustav za dobavu ili odvod zraka, ventilacija, ventilacijski kanali su također u dimnjačarevoj domeni te je zadužen dimnjačar za pregled i čišćenje istih</p>		
--	--	--	---	--	--

Pročelnik
Ivan Šporčić, dipl. iur.,
univ. spec. iur.

IVAN ŠPORČIĆ



Elektronički ovjereni: 16.12.2025 08:10:20
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: <https://sepp.spi.hr/9CCABDB7-218D-49BD-BC77-80952B5D7C89/1765869020>
VERIFICATION

Broj zapisa: 9CCABDB7-218D-49BD-BC77-80952B5D7C89
RECORD ID

Kontrolni broj: 1765869020
VERIFICATION CODE

